|  |
| --- |
| **Reacties, vragen en opmerkingen 21 maart inloopavond Stationsbuurt [Kwekerijpad]** **Op 21 maart 2024 organiseerde de gemeente Tilburg een inloopavond voor de omwonenden van de stationsbuurt in de aula van ROC Tilburg aan de Wandelboslaan. Voor de avond zijn 226 adressen uitgenodigd via** [**een bewonersbrief.**](https://www.tilburg.nl/gemeente/bewonersbrieven/item/gebiedsontwikkeling-rondom-station-tilburg-universiteit/)Onderstaande opsomming is een weergave van verschillende vragen en opmerkingen afkomstig van verschillende personen en zijn dus niet per se eensluidend of unaniem. De opsomming maakt inzichtelijk welke thema's de aandacht hebben van de betrokken bewoners. **Over de voorgenomen (woningbouw)ontwikkeling**Er wordt door een bewoner een oproep gedaan om te gaan bouwen.**Over het groen en blauw**Meerdere bezoekers hebben de vraag gesteld of de vijver blijft.Aandacht wordt gevraagd voor de aanwezige flora & fauna in en rond de vijver. Dat is volgens een aantal bewoners in de afgelopen decennia achteruitgegaan.Groen wordt heel belangrijk gevonden.**Over mobiliteit en parkeren**Een bewoner geeft aan dat de Statenlaan als alternatief dient voor de Ringbaan West in geval van een calamiteit op de Ringbaan.De vraag wordt gesteld wat er met de Statenlaan gebeurt als deze autoluwer wordt.**Over de huidige functies**Een aanwezige benadrukt het belangrijk te vinden om de volkstuinen te behouden voor de wijk. Bij voorkeur op de huidige plek, eventueel met een beperkte verschuiving.De suggestie wordt gedaan het station in te korten.**Over het huidige gebruik** Er wordt veel overlast ervaren van het P&R-terrein en speeltuin:* Geluid;
* Afval;
* Feesten;
* Daklozen

Met de komst van nieuwe bielzen wordt er meer geluidsoverlast ervaren van het spoorAlhoewel er overlast wordt ervaren, is er geen sprake van een onveilig gevoel**Over de varianten en de bebouwing** Diverse bewoners geven aan voorkeur te hebben voor variant 3.Er is daarbij een voorkeur om niet hoger dan 8 lagen te laten bouwen. Liever iets breder bouwen dan hoger.Een ander geeft aan geen moeite te hebben met een bouwhoogte van ca. 25 meter, mits dat op de plek van het huidige parkeerterrein plaatsvindt.**Over het planteam (meedenkgroep)**Twee bewoners geven op de avond zelf al aan graag deel uit te maken van het planteam.**Overige**Heb aandacht voor de ondergrond. Ook voor de grondwaterstand ivm aanwezigheid bomen. Hoogteverschillen in de grondwaterstand binnen en rond het gebied zouden obstakels kunnen zijn. |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |