

# PLANNING BIJEENKOMSTEN

- Half Maart
  - Wie wonen hier en wie komen er te wonen. Hoe verwelkomen we nieuwe bewoners?
  - Hoe willen bestaande bewoners elkaar vinden/ontmoeten en wie willen ze ontmoeten?
  - 3 integrale scenario's met verschillende accenten (obv bewoners + kenniskwartier)
- Half April
  - Hoe ontmoeten, hoe faciliteren we dat (voor verschillende doelgroepen) op verschillende plekken in de wijk?
  - Wonen/werken/voorzieningen
  - 2 integrale scenario's (obv feedback Maart)
- Eind Mei
  - *Openbare ruimte? Mobiliteit, groen en recreëren, hoe verhoudt zich dat tot elkaar.*
  - Concept buurtvisie met 1 scenario (obv feedback april)
- Eind Juni
  - Definitieve buurtvisie

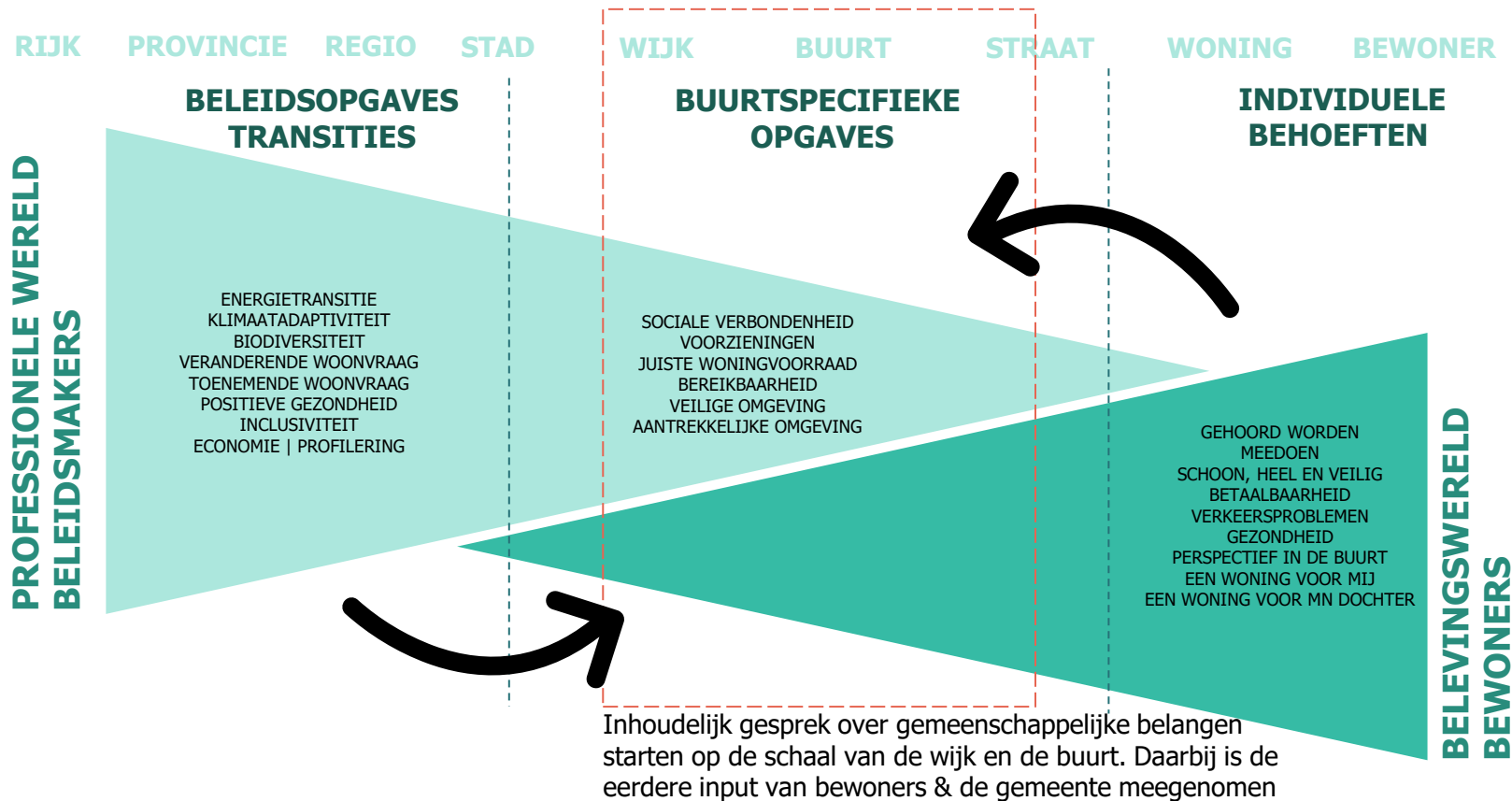
# PLANNING BIJEEENKOMSTEN

## PARTICIPEREN MET DE BUURT

Vorbereiding volgende bijeenkomst  
samenwerking tussen bewoners en  
met participatieteam

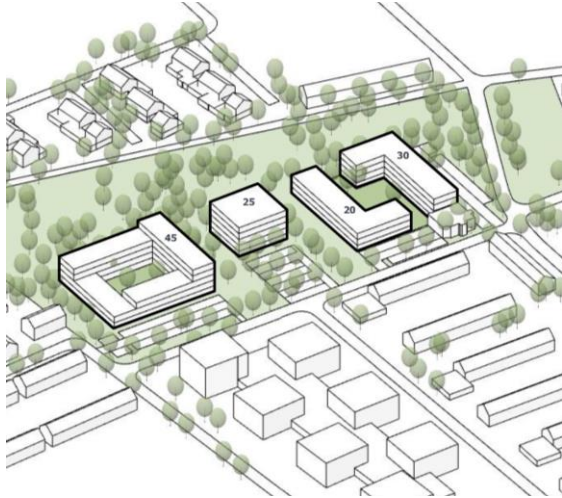


# VERSCHILLENDE OPGAVES EN SCHALEN



# VERBEELDING SCENARIO

VERSCHILLENDE SMAKEN



**3D COMPUTERTEKENING**  
BOUWLAGEN EN AANTALLEN



**HANDSCHETSEN**  
SFEER OP STRAAT

Welke stijl spreekt aan? Wat is goed te begrijpen voor bewoners? Wat past bij de Torenbuurt?

# VERBEELDING SCENARIO

VERSCHILLENDE SMAKEN



**2D VISIE**  
PRINCIPES EN CONCEPTEN



**REFERENTIES**  
HOE KÁN HET ERUIT KOMEN TE ZIEN?

# BEWONERSPORTRETEN

HET VERHAAL VAN DE BEWONERS



De wijk waarin je woont is belangrijk. Het is de plek waar je thuis bent, waar je ruimte vindt, waar je opgroeit of waar je ouder wordt. Iedereen beleeft die omgeving anders, je wijk doet altijd iets met je. Soms heb je dat niet eens door.

Door de buurtbewoners te portretteren en een-op-een te interviewen ontstaat een mooi document over de bewoners van de Torenbuurt en de Abdijbuurt. De portretten kunnen worden tentoongesteld in de buurt.

# MAQUETTE

BETER BEELD BIJ DE SCHAAL VAN DE NIEUWBOUW



Maquettes worden gemaakt om een betere indruk te krijgen van een gebouw dan doorgaans via een tekening lukt.

De Torenbuurt en de Abdijbuurt gaan veranderen. De juiste indruk van deze verandering is van belang.

Een maquette van de buurt op schaal kan hierbij helpen. Om vragen te stellen, een gesprek te voeren, te dromen en gerustgesteld te worden.

# WIJKIDENTITEIT

WERKEN AAN EEN HECHTE BUURT MÉT DE NIEUWE BEWONERS



**De Haren heeft het!** #7 | december 2021

**Fijne feestdagen!**

### Weer een mooie stap gezet met afronding collectieve omgevingsdialoog

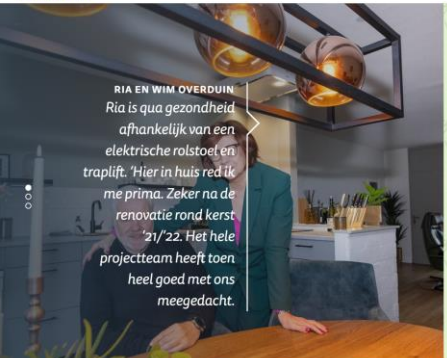
Dat er meer woningen nodig zijn voor de grote groep woningzoekenden in het land en in de stad is zo klaar als een kloutje. De Haren biedt mogelijkheden om woningen bij te bouwen voor jongeren én voor mensen op leeftijd. Voor mensen uit de wijk en de stad. In de afgelopen jaren hebben we intensief met wijkbewoners gesproken, om samen de beste oplossing te vinden voor de nieuwe huizen in de bestaande wijk. De collectieve omgevingsdialoog met wijkbewoners werd met een bewonersbijeenkomst op 14 november afgesloten. Een mijlpaal, want met deze ontwerpen gaat we het vergoeringsstapje in. Samen met jullie hebben we een plan kunnen maken wat goed en passend is voor de wijk De Haren.

**In gesprek**  
De nieuwbouw bestaat uit een aantal woningen en vier complexen met appartementen - ruim 120 nieuwe woningen! - vertelt programmamanager Marjolijn Meester. Ze ontwerpt zijn verbinding met buurtbewoners besproken en hun opmerkingen zijn zowel mogelijk meegenomen. Deze gaan vooral over toegankelijkheid, ver-



[Lees verder >](#)

Nieuws van en voor mensen die wonen en werken in De Haren.



**De Haren heeft het!**

Zoeken  MENU

## De Haren heeft het!

De Haren ligt dichtbij de binnenstad, heeft groen, ruimte, goede verbindingen en heeft natuurlijk u, als bewoner. De Haren groeit en bloeit. We renoveren, verbuurtzamen en er komen nieuwe huizen en buurtgenoten bij. U maakt er samen met de buurt 'torse buurt' van. Een toplek waar u fijn samen woont en leeft. Een thuis voor iedereen.

**RIA EN WIM OVERDUIN**  
Ria is qua gezondheid afhankelijk van een elektrische rolstoel en traptlift. 'Hier in huis red ik me prima. Zeker na de renovatie rond kerst '21/'22. Het hele projectteam heeft toen heel goed met ons meegedacht.'

[VOLG ONS OOK OP FACEBOOK →](#)

[DE HAREN VOL VERHALEN →](#)

Hoe fijn het buurtleven in de Torenbuurt en de Abdijbuurt is, bepaalt u zelf ... samen met de andere bewoners.

Iedereen kan zijn steentje bijdragen. Met #onzebuurt – zo noemen we de sociale buurtaanpak – kijken we samen met u naar hoe we de Torenbuurt en de Abdijbuurt voor elke bewoner tot een fijne woonplek kunnen maken.

Dit kan via een nieuwsbrief of via een website – of allebei natuurlijk!



# PARTICIPATIEVERSLAG

BIJeenkomst DONDERDAG 29 FEBRUARI

Op donderdag 29 februari is het vervolg van het participatieproces besproken met de bewoners van de Torenbuurt en Abdijbuurt. Er is ingegaan op de vorm van participeren, op de planning en de manier van verbeelden. Er zijn geen inhoudelijke punten besproken. De volgende opmerkingen zijn door de bewoners meegegeven:

**Positief over de planning.** De voorgestelde tijdlijn en planning (maandelijks t/m juni) werd goed ontvangen. Juist de maandelijks opeenvolgende afspraken werden aangemoedigd omdat we dan 'door kunnen pakken'. Bovendien houden de bewoners de motivatie vast - als er te veel tijd tussen zit dan zal de motivatie afnemen en het lastiger zijn om de bewoner weer te bereiken.

**Verzoek om planning te delen.** Op tijd de planning te delen voor de komende maanden is belangrijk. Meedoen vraagt ook planning in de agenda's van de bewoners. Om voldoende betrokken te kunnen zijn, is de wens om volledig aan te kunnen sluiten bij de bijeenkomsten.

**ACTIE.** Wanneer wordt de planning qua data en tijdstippen concreter?

**Bewonerssportretten.** Fantastisch idee om bewoners echt een gezicht te geven. Er moet wel aandacht zijn voor de diversiteit van de buurt en dat die voldoende zichtbaar moet zijn. Daarnaast zou het mooi zijn om de professionals en de toekomstige bewoners hierin mee te nemen.

**Visueel verbeelden.** Bewoners kiezen ervoor om het voorgestelde plan te verwerken naar een visie op kaart en vervolgens te vertalen naar een visueel beeld of impressie met een ruimtelijke kwaliteit. Beide opties graag terug laten komen, maar ook aanvullen met woorden.

**Belangstelling voor een maquette.** Het zou mooi zijn als er een maquette komt. Maakt het 'iets' levendig en is een mooie toevoeging op een tekening of een afbeelding. Het voelt dan meer als 'eigen'. Heb wel aandacht voor de positie (misschien aan een muur?) zodat ook kinderen of mensen in een rolstoel er goed naar kunnen kijken.

**Inhoud van de nieuwsbrief.** Voorkeur gaat uit naar een eigen nieuwsbrief waar de informatie samenvattend en in hoofdlijnen wordt gedeeld. Graag beknopt en niet te veel tekst. Het moet worden begrepen, dus let op de woordkeus: 'Jip en Janneketaal'.

**Benaderen bewoners.** Uit diverse individuele gesprekken met buurtbewoners is naar voren gekomen dat het voor sommige bewoners niet haalbaar is om naar locaties toe te komen om actief mee te denken over de plannen voor hun wijk. Hiervoor zijn verschillende redenen opgegeven. Door buurtbewoners is daarom het idee geopperd om ook in de straten aanwezig te zijn, waarbij bureaus direct met elkaar in gesprek kunnen over de toekomst van hun wijk. Het liefst

wanneer er keuzes gemaakt kunnen worden.

**Positieve reactie denkmee.tilburg.** Bewoners vinden het fijn als alles op eigen tempo nagelezen kan worden. Er zijn zorgen over de integriteit van de website: Worden de vragen en antwoorden gefilterd? Nee. Het is een open, eerlijke en transparante website waar vragen van bewoners niet worden gefilterd of anders worden omzeilt.

**ACTIE.** Kan de website worden aangevuld met een overzicht van alle lopende projecten in de Reijndijk? En van geplande projecten op de korte termijn? Daarnaast ligt het verzoek om het koersdocument duidelijker op te stellen, en de leesbaarheid voor de bewoners te vergroten.

**Overige suggesties:**

- Plaats verrekijkers in de wijk waarin toekomstbeelden te zien zijn
- Maak de planning duidelijk zichtbaar! Op straat, in de portieken, bewoners moeten het echt niet kunnen missen.
- Zorg dat de diverse kleuringen uit de wijk onderdeel worden van de plannen.